

Marià Castelló  
**Ca l'Amo, Sant Mateu (Ibiza)**  
*Ca l'Amo, Sant Mateu (Ibiza)*



**Obra Work**  
 Ca l'Amo  
**Arquitectos Architects**  
 Marià Castelló (arquitecto architect); Lorena Ruzafa (dirección de obra construction management); José Luis Velilla Lon (arquitecto técnico quantity surveyor); Lorena Ruzafa, Marga Ferrer, Natàlia Castelló, Elena Vinyarskaya (equipo team)  
**Colaboradores Collaborators**  
 Enrique González Medina  
**Consultores Consultants**  
 Miguel Rodríguez-Nevado (estructura structure); Javier Colomar Riera (instalaciones installations); Creaciones PARMA (fachada facade); VELIMA System (estructura CLT CLT structure)  
**Contratista Contractor**  
 M+M Proyectos e Interiorismo  
**Superficie construida Built-up area**  
 332 m<sup>2</sup>  
**Presupuesto Budget**  
 1.407.101,96 €  
**Fotos Photos**  
 Marià Castelló

UBICADA EN el norte de Ibiza, Ca l'Amo ocupa una pendiente pronunciada que se resolvió con los típicos bancales agrícolas que caracterizan el paisaje de la isla. Así, el proyecto está definido por dos muros de piedra seca preexistentes que acotan el área de intervención para dejar intacto el resto del paisaje natural dominado por pinos y sabinas.

La vivienda se organiza en cinco volúmenes independientes, entre los que se disponen las áreas de relación y servicios que hacen posible la conexión visual con el exterior y la ventilación. Los tres primeros cuerpos albergan los espacios para una familia amplia y socialmente activa, mientras que el cuarto se destina a una extensa zona en sombra y el quinto cobija un acceso independiente para invitados. Además, entre estos dos últimos, se encuentran la piscina y un gran espacio al aire libre que funcionan como núcleo social del proyecto. Dispuestas en hilera, las cinco piezas se resuelven con sistemas en seco, como la estructura de paneles de CLT que se ha dejado vista al interior. Por su parte, las fachadas ventiladas presentan dos soluciones materiales diferentes: las opacas se revisten con lamas de madera termotratada y las longitudinales con paneles sintéticos de base mineral de gran formato. Todo ello atendiendo a criterios de diseño bioclimático.

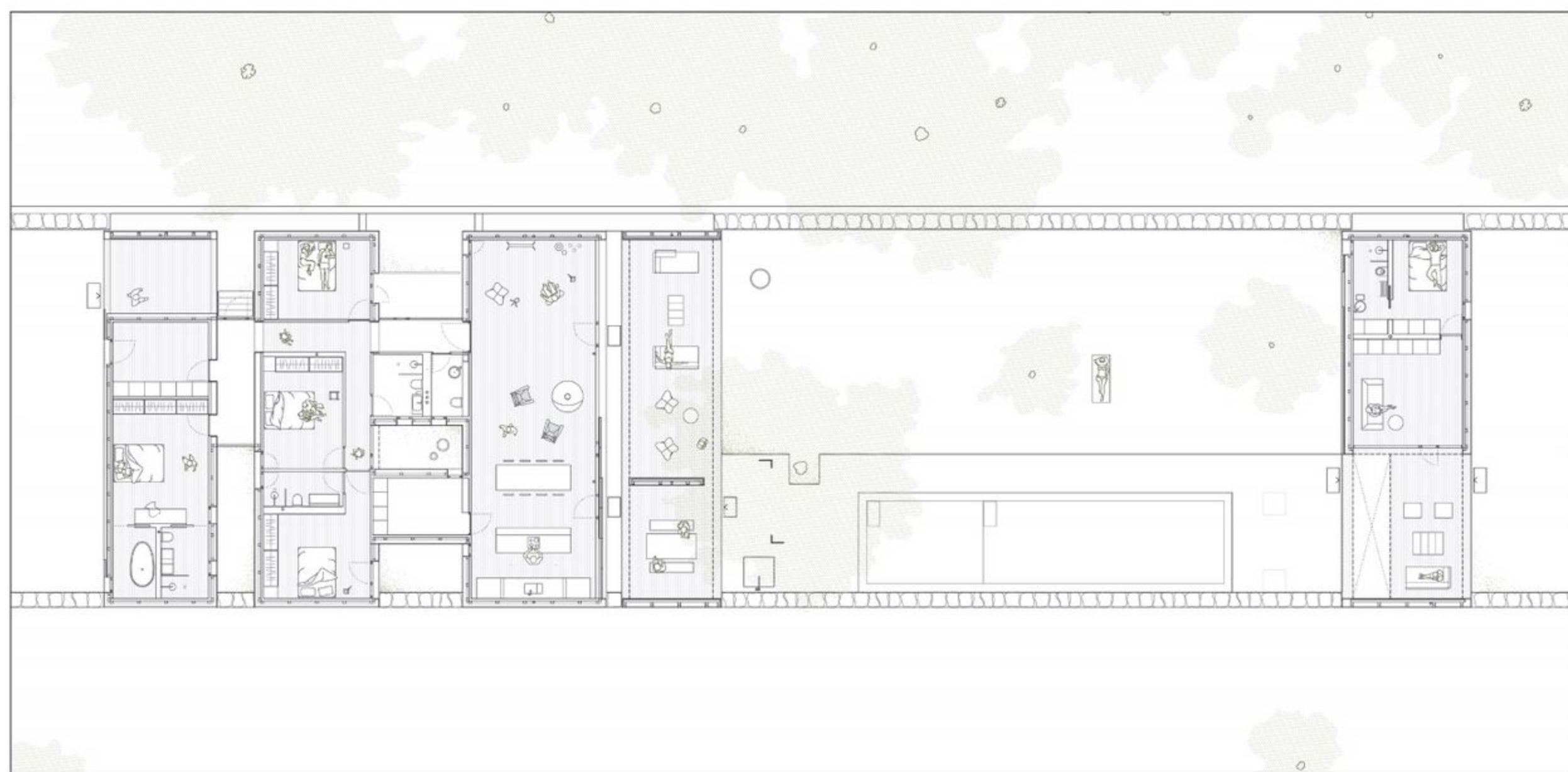
LOCATED IN the north of the island of Ibiza, Ca l'Amo rises on a steep slope, and this was dealt with by means of terraces that give a picture typical of Balearic architecture. Hence the project is marked by two preexisting walls of dry stone that served to delimit the area to work upon, leaving intact the rest of the natural landscape dominated by pine trees and savins.

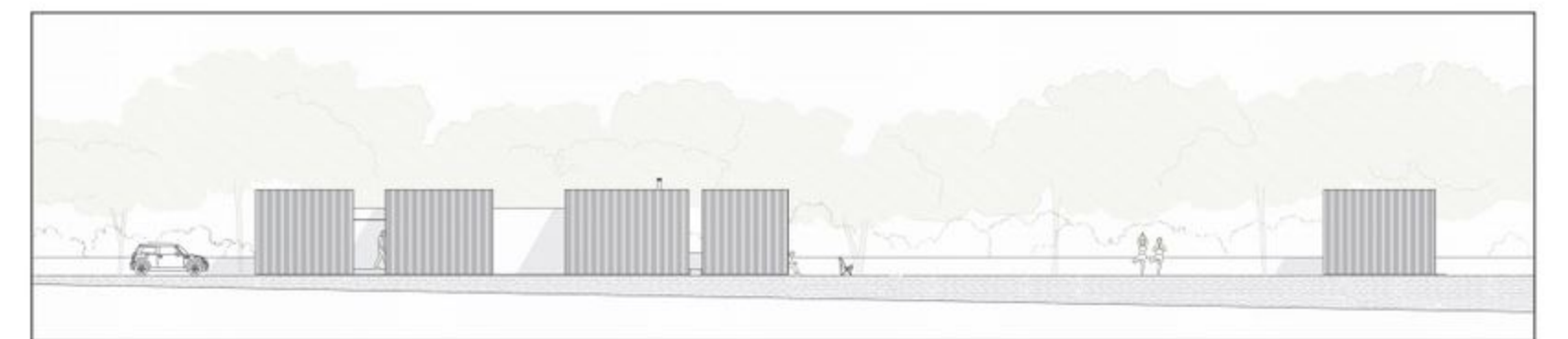
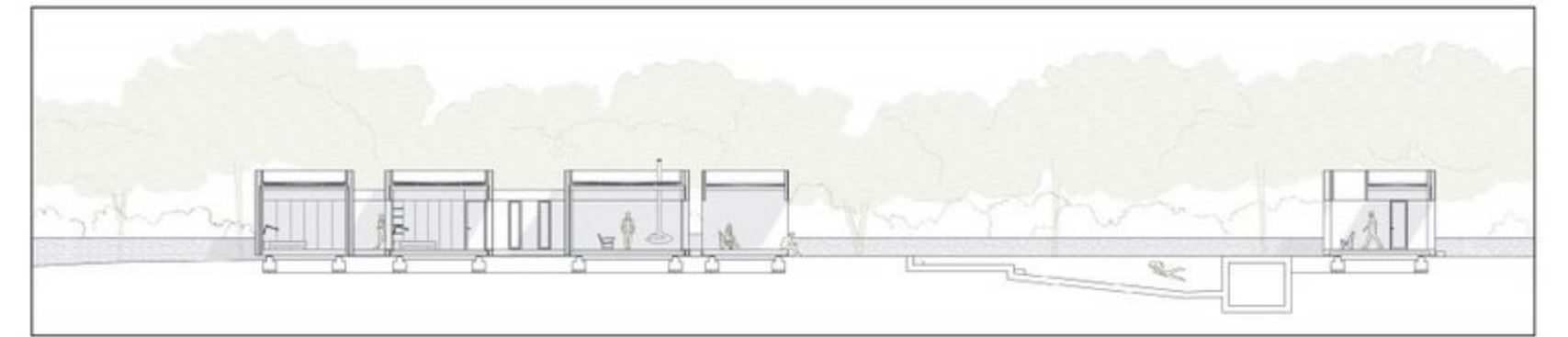
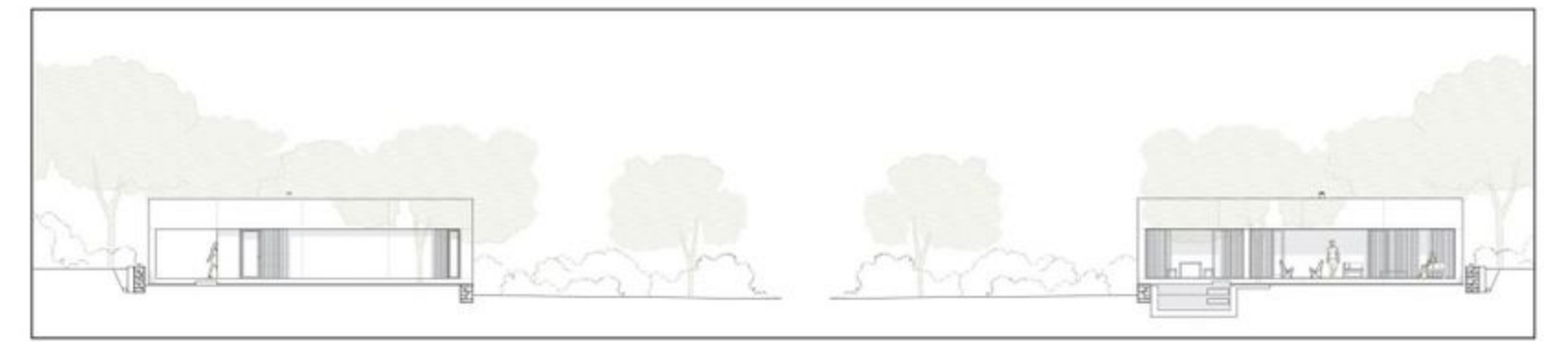
The residence is organized in five freestanding volumes. Between them, connective spaces and services allow a visual engagement with the surroundings besides ventilation. Three contain spaces fit for a socially active large family, the fourth harbors a generous shaded spot, and the fifth is a guest house with an entrance of its own. Between the latter two we find a swimming pool and a big open-air place that functions as the project's social and spatial core. Arranged in a row, the five prisms were executed using dry construction systems, such as the frame of CLT panels that has been left visible inside. The ventilated facades present two different material solutions: the opaque ones are clad with louvers of thermotreated wood, and the long ones with large mineral-based synthetic panels. The design as a whole complies with bioclimatic criteria.



Planimetría y emplazamiento Planimetry and Site plan







Atendiendo a criterios de diseño bioclimático, los cinco volúmenes se resuelven con sistemas y materiales sostenibles, como estructuras de CLT o revestimientos de laminas de madera termotratada y paneles de base mineral.

*Addressing bioclimatic design criteria, the five volumes are settled with sustainable systems and materials, including structural CLT panels and claddings made of timber louvers and panels with a mineral base.*



- |  |   |
|--|---|
| 01 muro existente de piedra a junta seca                                 | 01 existing dry stone wall  |
| 02 panel CLT estructural de madera de pino                               | 02 pine wood structural CLT panel                                 |
| 03 panel CLT estructural de madera de abeto                              | 03 firwood structural CLT panel                                   |
| 04 aislamiento térmico transpirable de algodón reciclado, e=10 cm        | 04 recycled cotton breathable thermal insulation, t=10 cm         |
| 05 fachada ventilada de lamas y travesaños de pino                       | 05 pine wood slats and rungs ventilated facade                    |
| 06 paneles sintéticos de base mineral de gran formato                    | 06 large format mineral-based synthetic panels                    |
| 07 chapa de acero galvanizado  | 07 galvanized steel sheet   |
| 08 rastreles de madera de diferentes alturas para creación de pendientes | 08 wooden battens of different heights to create slopes           |
| 09 paneles OSB clase 3   | 09 class 3 OSB panels   |
| 10 capa de grava local   | 10 local gravel   |
| 11 carpintería fija y practicable de madera laminada de abeto            | 11 fir wood fixed and operable carpentry                          |
| 12 vidrio doble 6+6 / 3+3, cámara de aire, e=16 mm                       | 12 double glass 6+6 / 3+3, air chamber t=16 mm                    |
| 13 persiana corredera de lamas de pino y estructura de acero galvanizado | 13 sliding shutter with pine slats and galvanized steel structure |
| 14 piedra caliza Capri con tratamiento hidrofugante                      | 14 Capri limestone floor with water-repellent treatment           |
| 15 suelo radiante embebido   | 15 embedded underfloor heating                                    |
| 16 pintura al silicato transpirable                                      | 16 breathable silicate paint                                      |

